

# Beleidsplan Stichting Leerlooierij Suermond 2019-2023

## Wat doet de Stichting

### *Inleiding*

De stadstuin lijkt op het eerste gezicht een gewone tuin, met een leuk huisje er in. Maar als je hier meer over weet, blijkt dat het een plek met een bijzondere geschiedenis is. Het gaat hier namelijk om het laatste overblijfsel van de voormalige ‘Stoom- en Schoenlederfabriek Firma Ignaat Suermond’. Dit huisje is een looischuur en het is het ‘laatste restje’ van de 19e-eeuwse industriële bebouwing op de oude stadswal in Ravenstein.

Beneden in het huisje werden de huiden voorbereid. Het looien zelf vond zowel plaats in een stenen aanbouw als buiten, waar ook de looikuipen waren te vinden. Op de eerste verdieping van het houten gebouw werden de gelooide huiden gedroogd. Daarom waren in de wanden ventilatieuiken aangebracht, die het drogingproces moesten bevorderen. De leerlooier was een eenvoudige ouderwetse ambachtsman, iemand die zijn beroep grotendeels met zijn handen en eenvoudige messen en handwerktuigen uitoefende. Het afval van de huiden werd deels in de gracht gedumpt. Van milieueisen had men in 1885 nog niet gehoord.

De leerlooierij was op deze plek slechts een vijftal jaren in gebruik en werd aan de Walstraat voortgezet. Daarna was het gedurende een groot aantal jaren tuinhuis met stadstuin van een aantal families in Ravenstein.

Rond het jaar 2000 raakte het in verval.

### *Restauratie*

De eigenaar van het complex –de gemeente Oss- heeft in 2006 financiering gevonden voor de restauratie. In 2007 - 2009 worden het leerlooierijhuisje en de stadstuin gerestaureerd en ingericht als klein museum over de leerindustrie in Ravenstein. In het leerlooierijhuisje wordt een indruk verkregen op welke wijze van een koeienhuid leer wordt gemaakt en van leer schoenen worden vervaardigd. Er zijn vele gereedschappen aanwezig uit de tijd dat de werkzaamheden nog handmatig plaatsvonden. Het geheel wordt geïllustreerd door beeldmateriaal in de vorm van foto's en films. Ook van de toenmalige Ravo Leder- en Schoenfabrieken N.V. aan de Nieuwstraat - Walstraat zijn vele herinneringen aanwezig. In de stadstuin zijn machines geplaatst die dateren uit het stoomtijdperk. De stadstuin is gereconstrueerd op basis van foto's uit het begin van de 20<sup>e</sup> eeuw.

### *Huidige situatie*

De stichting heeft het complex om niet gehuurd van de gemeente Oss. De verplichtingen voor een huurder rusten dan ook op haar schouders. Instandhouding van het historisch erfgoed is dan ook de belangrijkste taak van de stichting. Met zo'n 40 vrijwilligers wordt getracht dit te realiseren. Een belangrijke kostenpost is het onderhoud van de museumcollectie. Elk jaar wordt vastgesteld wat aan onderhoud noodzakelijk is. Daarnaast worden de normale exploitatiekosten betaald. Het complex is voor het publiek gratis toegankelijk.

De openingstijden zijn van april t/m september:

- stadstuin maandag t/m vrijdag 10.00 - 17.00 uur;
- stadstuin + museum zaterdag en zondag 13.00 - 17.00 uur.

## **Hoe werft de stichting haar gelden**

De stichting heeft een samenwerking met de Heemkundekring Land van Ravenstein. Er is een convenant overeengekomen waarin de heemkundekring aan het begin van het jaar bij wijze van voorschot een financiële bijdrage verstrekt om de exploitatiekosten te kunnen betalen. Onder deze exploitatiekosten vallen niet de uitgaven voor groot onderhoud van de museumcollectie. ANBI giften die de stichting ontvangt worden in een fonds gereserveerd om in de naaste toekomst de kosten van het groot onderhoud aan de museumcollectie te kunnen dekken. Daarnaast heeft de stichting haar eigen inkomsten uit:

- 1 Rondleidingen met groepen die het gehele jaar door worden verzorgd;
- 2 Open rondleiding op de 4<sup>e</sup> zondag van de maand gedurende het seizoen;
- 3 Rondleidingen met workshop leer voor scholen tijdens Open Monumenten Klassendag;
- 4 Deelname aan het provinciale project 'Museumschatjes'
- 5 Vrijwillige bijdragen van bezoekers met als norm € 1,00 per persoon.

Aan het eind van het boekjaar (1 januari t/m 31 december) wordt afgerekend met de Heemkundekring, waarbij het eigen vermogen € 1.000,00 mag bedragen. Het gevormde fonds voor het onderhoud van de museumcollectie is als een voorziening opgenomen in de jaarrekening.

## **Beheer van het eigen vermogen van de stichting**

Zoals hiervoor is uiteengezet bedraagt het eigen vermogen van de stichting aan het eind van het boekjaar € 1.000. Zodra de financiële ondersteuning van de Heemkundekring niet meer nodig is kan dit eigen vermogen gaan groeien. Het zal zeker nog de jaren van dit beleidsplan duren voordat dit het geval is.

## **Besteding van het vermogen van de stichting**

Het fonds voor onderhoud van de museumcollectie heeft ultimo 2018 een omvang van € 6.123,00. Voor de periode waarvoor dit beleidsplan is opgesteld, worden de volgende uitgaven verwacht:

2019-2023 onderhoud in de tuin geplaatste machines en onderhoud van de paden en planten in de tuin;

2019-2023 onderhoud en vervanging interieur van het museum;

2019-2023 verwerving van een walkvat.

Om deze plannen te realiseren is het noodzakelijk om hiervoor geldmiddelen te verwerven door giften en sponsoring.